Modifications approuvées du PAP-QE après l'approbation du 09.02.2017

	Nom	Localité	N/Réf.	Date
01	Mod. PAP-QE Rue de la Ferme	Kockelscheuer	18607/41C	09.01.2020
02	Mod. PAP-QE Centre Kierchepad	Livange	18605/41C	14.01.2020
03	Mod. PAP-QE ZAC Livange - Zone COM	Livange	19012/41C	14.07.2021
04	Mod. PAP-QE PAP-NQ en vigueur à abroger	Crauthem, Berchem, Bivange, Livange, Peppange	19153/41C	27.04.2022

Légende du plan d'aménagement particulier "Quartier existant":

À titre indicatif

- PCN 2011
- Constructions du PCN
- constructions ajoutées sur base de l'orthophoto (2013) et des levés de terrain
- limites Commune de Roeser
- bâtiment à conserver
- gabarit à conserver
- M monument à conserver
- Immeubles et objets classés monument national ou inscrits à l'inventaire supplémentaire

Délimitation du PAP et des zones du PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG
- délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux et de logements par immeuble

I,II, III, ... nombre de niveaux pleins

L1, L4, L6, ... nombre de logements

Gabarit des immeubles (plan/coupes)

- alignement obligatoire pour constructions principales
- limites de surfaces constructibles pour constructions principales

Plantations et murets

- muret à conserver

Servitudes

- PB servitude de type urbanistique "Patrimoine bâti": PB
- NC servitude de type urbanistique "Nouvelle centralité": NC
- QR servitude de type urbanistique "Quartier résidentiel": QR
- K servitude de type urbanistique "Kockelscheuer": K

TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE ROESER 1/50000e

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	01.06.2016	Modifications retenues dans le cadre de la procédure précédant le vote du Conseil Communal
B	22.07.2021	Version coordonnée du PAP-QE suite aux modifications approuvées (01 - 03)
C	02.05.2022	Version coordonnée du PAP-QE suite aux modifications approuvées (04)
D		
E		
F		
G		

MAITRE DE L'OUVRAGE
COMMUNE DE ROESER

PROJET
PROJET D´AMENAGEMENT PARTICULIER QUARTIER EXISTANT
version coordonnée

PLAN
LOCALITES DE ROESER / CRAUTHEM - CENTRE

BUREAU D'ÉTUDES
zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire
4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
Tel.: +352 26 300 1
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR: SAY	FORMAT: DIN-A0 (1.189mm/841 mm)
VÉRIFIÉ PAR: CRH	ÉCHELLE: A0 : 1/1.000 A3 : sans échelle
DATE: 28.07.2015	
FICHIER: P:\LP-SC\2014\20140524-ZP_PAG_PAP-QE_Roeser\G_Version coordonnée\PAP-QE\PG	
PLAN N°: 20140526-ZP_ROES_PAP_QE_03A	

FOND DE PLAN: © GROUPE CADASTRE - DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES