

Légende du plan d'aménagement particulier "Quartier existant":

À titre indicatif

- PCN 2011
- Constructions du PCN
- constructions ajoutées sur base de l'orthophoto (2013) et des levés de terrain
- limites Commune de Roeser
- bâtiment à conserver
- gabarit à conserver
- monument à conserver
- Immeubles et objets classés monument national ou inscrits à l'inventaire supplémentaire

Délimitation du PAP et des zones du PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG
- délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux et de logements par immeuble

- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6, ... nombre de logements

Gabarit des immeubles (plan/coupes)

- alignement obligatoire pour constructions principales
- limites de surfaces constructibles pour constructions principales

Plantations et murets

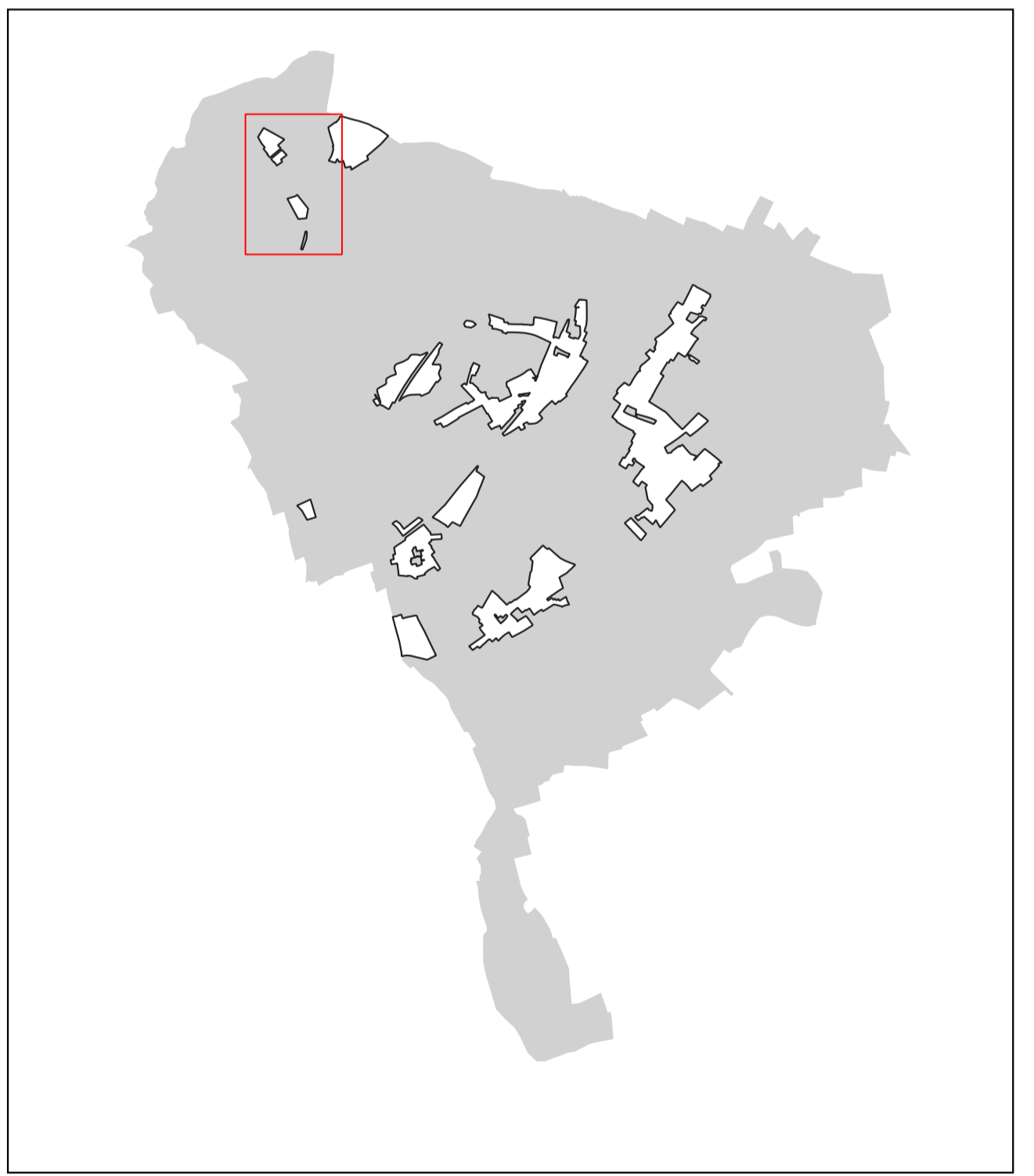
- muret à conserver

Servitudes

- servitude de type urbanistique "Patrimoine bâti": PB
- servitude de type urbanistique "Nouvelle centralité": NC
- servitude de type urbanistique "Quartier résidentiel": QR
- servitude de type urbanistique "Kockelscheuer": K

Modifications approuvées du PAP-QE après l'approbation du 09.02.2017

Nom	Localité	N/Réf.	Date
01 Mod. PAP-QE Rue de la Ferme	Kockelscheuer	18607/41C	09.01.2020
02 Mod. PAP-QE Centre Kierchepad	Livange	18605/41C	14.01.2020
03 Mod. PAP-QE ZAC Livange - Zone COM	Livange	19012/41C	14.07.2021
04 Mod. PAP-QE PAP-NQ en vigueur à abroger	Crauthem, Berchem, Bivange, Livange, Peppange	19153/41C	27.04.2022



INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	01.06.2014	Modification relevée dans le cadre de la procédure préalable au vote du Conseil Communal
B	22.07.2015	Version coordonnée du PAP-QE suite aux modifications approuvées (B1 - B3)
C	02.06.2017	Version coordonnée du PAP-QE suite aux modifications approuvées (B4)
D		
E		
F		
G		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
COMMUNE DE ROESER

PROJET
PROJET D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER QUARTIER EXISTANT
version coordonnée

LOCALITÉ DE KOCKELSCHUEUR - PARTIE SUD

BUREAU D'ÉTUDES
zimplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

DESIGNÉ PAR SASY
DATE: 28.07.2015
FICHER: P:\14-SCV2016\20160216-ZP_PAG_PAP-QE_Roeser\6_Version coordonnée PAP-QE\PG
PLAN N°: 20140526-ZP_RDES_PAP_QE_098

FORMAT: DIN-A0 (841 mm x 1189 mm)
ÉCHELLE: A0: 1:1,300
A3: sans échelle

© 2015 zimplan s.à r.l. Tous droits réservés. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la société est formellement interdite.