



Légende du schéma directeur

- — — — — délimitation du schéma directeur
- - - - - courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**
- logement
- commerce / services
- artisanat / industrie
- équipements publics / loisir / sport
- faible moyenne forte densité
- Espace public
- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité
- Élément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques
- Séquences visuelles
- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions
- réseau motorisé (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer
- Aire de stationnement
- parking couvert / souterrain
- P Pp parking public / privé
- B G Transport en commun (arrêt de bus / gare)
- Infrastructures techniques**
- >>>>>>> axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- >>>>>>> axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**
- coulée verte
- biotopes à préserver
- Supplémentaire**
- Retention rétention
- cours d'eau
- arbre à préserver
- bâtiment existant
- espaces verts publics

Auftraggeber:	Commune de Roeser	
Projet:	Plan d'aménagement général / Etude préparatoire	
Titel:	SCHEMA DIRECTEUR - schéma Lieu-dit: Rue de Bettembourg	Maßstab: 1 / 1.000
		Zeichnung: IOT / CRH
	zilmplan s.à r.l. Urbanisme & Aménagement du Territoire 5, rue de Godbrange, L-6118 Junglinster Tel: ++352 26 25 95 15 Fax: ++352 26 25 95 16 info@zilmpian.lu www.zilmpian.lu	Datum: 28.09.2015
	Origine: Administration du Cadastre de la Topographie - Orthofoto 2010 ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG (2010) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES	Plannummer: EP_D_5.2-c